

紫金投资集团 2019 年度报告

一、企业基本情况

(一) 中文名称：南京紫金投资集团有限责任公司，简称：紫金投资集团。

(二) 英文名称：Nanjing Zijin Investment Group Co.,Ltd

(三) 法定代表人：李方毅

(四) 股东名称：南京市国有资产投资管理控股(集团)有限责任公司

(五) 注册地址：南京市建邺区江东中路 377 号金融城一期 10 号楼 27F

(六) 经营范围：股权投资；实业投资；资产管理；财务咨询、投资咨询。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

(七) 办公地址及邮政编码：办公地址及邮政编码：南京市雨花台区玉兰路 8 号国资大厦，210012

(八) 网址：www.zjholdings.cn

(九) 电子邮箱：zjtz@zjholdings.cn

(十) 简介

紫金投资集团紧紧围绕市委、市政府年初工作部署，全方位服务地方实体经济发展，在稳健前行的同时严控风险，发展质量和经济效益均有所提升。集团积极应对复杂经济形势和严监管环境带来的挑战，全面推进“金融+科技”双轮驱动发展战略，充分发挥自身“金融全牌照”资源优势，积极打造

“线上+线下”科技金融创新服务体系，不断强化南京国资在区域金融领域的影响力，积极参与重大项目投资，地方金融中心、智慧城市建设，持续优化地方营商环境，为南京创新名城建设做出积极贡献。

二、主要会计数据和财务指标

（一）会计数据和财务指标

1、资产总额：期末余额 809.10 亿元，比年初 656.20 亿元增加 152.90 亿元，增幅 23.30%；

2、所有者权益总额：期末余额 377.75 亿元，比年初 340.90 亿元增加 36.85 亿元，增幅 10.81%；

3、营业收入：本期累计 55.36 亿元，比上年 42.64 亿元增加 12.72 亿元，增幅 29.83%；

三、审计报告意见重要摘要

1、报表编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则及其他相关规定进行确认和计量，并在此基础上编制财务报表。

2、合并范围说明

公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有受控制的子公司均纳入合并财务报表的合并范围。

3、重要会计政策、会计估计变更、前期会计差错更正及对财务报表的影响

（1）重要会计政策变更

公司在本报告期内重要会计政策发生如下变更：

本公司的子公司南京证券股份有限公司、本公司的联营企业南京银行股份有限公司和江苏紫金农村商业银行股份有限公司，于2019年1月1日开始执行财政部2017年修订的《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号-金融资产转移》、《企业会计准则第24号—套期会计》和《企业会计准则第37号-金融工具列报》相关准则以及《关于修订印发2018年金融企业财务报表格式的通知》（财会（2018）36号）文件。

（2）重要会计估计变更

公司在本报告期内重要会计估计没有发生变更。

4、审计报告意见类型

苏亚金诚会计师事务所（特殊普通合伙）对我公司2019年度年报审计的审计意见是：经审计，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了紫金集团公司2019年12月31日的财务状况以及2019年度的经营成果和现金流量。

四、企业负责人基本情况

| 姓名 | 性别 | 年龄 | 现任职务 | 任职时间 |
|-----|----|----|--------------------|---------------------|
| 王海涛 | 男 | 58 | （曾任）集团党委书记、 董事长 | 2012.06- 2020.02 |
| 陈峥 | 女 | 51 | 集团总经理、董事 | 2013.05 |
| 周力平 | 男 | 56 | 集团党委副书记、董事 | 2014.05 |
| 毛强 | 男 | 42 | 集团副总经理、党委委员 | 2018.06 |
| 陈玲 | 女 | 48 | 集团总会计师、党委委员 | 2018.06 |

| | | | | |
|-----|---|----|-------------|---------|
| 万舜 | 男 | 51 | 集团副总经理、党委委员 | 2018.12 |
| 冯金江 | 男 | 51 | 集团副总经理、党委委员 | 2019.06 |

(截至 2019 年 12 月 31 日)

五、董事会报告摘要

集团为南京市属金融投资控股集团，积极发挥金融服务实体经济重要作用。2019 年，集团重点探索金融综合经营，稳步实施“科技+金融”协同战略，为区域金融中心建设、地方重大项目推进与新金融业态发展提供动力、支撑与服务。

一是打造创投品牌名片，撬动千亿社会资本。集团旗下市创新投资集团通过新兴产业发展基金、市级科技创新基金等政府投资基金运作，支持种子期、初创期科技创新型企业培育发展，并帮扶众多大学生创业项目“生根发芽”。市创新投资集团充分发挥国有资本撬动力，于 2019 年 10 月荣获江苏省发改委评选的“省级创业投资品牌领军企业”称号，同时得到投中榜、清科等各界权威机构的认可。

二是建设“南京金服”平台，提供一站式线上服务。集团积极运用大数据、人工智能、区块链等手段助力传统金融业务升级，整合旗下金融服务、信息化投资等板块资源，突出金融科技优势，打造南京市创新企业金融服务平台，联动创投、银行、券商、保险、律所、中介机构等各类社会服务机构，在债权融资、股权融资、资本市场、政策匹配、信用服务等方面为“双创”企业提供网络化、数字化、智能化一站式综合金融服务。

三是聚焦投资主业，强化国资社会影响。集团充分发挥现代金融服务实体经济的核心作用，着力强化南京国资在区域金融领域的影响力。南京银行、南京证券业绩稳步提升。紫金农商银行于 2019 年 1 月 3 日在上交所挂牌，为全国首家 A 股上市的省会城市农商行。紫金保险、利安人寿资保费收入、资产规模持续增长。紫金信托营业收入、利润总额、净利润均创历史新高，获中诚信国际 AA+ 主体信用评级。紫金融资担保公司逐渐明晰政府型融资担保公司定位，公司业务规模位居市内行业首位。紫金租赁克服监管政策趋紧影响，积极探索业务模式创新，公司净资产收益率良好。紫金科贷严格执行政策要求，推动业务良性清退并积极申领新业务牌照。

集团同时积极参与东部机场集团等重大项目的出资，大力推进电子口岸、智慧医疗等智慧南京信息化重点项目建设，并全力支持区域金融中心建设，金融城项目业绩与口碑俱佳。

四是打造纾困转贷机制，优化地方营商环境。为更好帮扶优质民营上市企业，集团旗下南京国资混改基金作为政府出资人代表，与南京证券等三家券商机构分别发起设立民营企业纾困与发展基金，2019 年已成功帮助多家优质民企穿越周期。集团旗下南京联交所作为市民营企业转贷互助基金转贷基金托管方，积极与驻宁银行机构合作共推，在各方支持下为广大民营企业转贷续贷平安“过桥”提供助力，截至 2019 年 12 月 31 日，转贷规模已突破百亿元大关，惠及我市民营企业超千家，助力节约转贷成本近 1 亿元。

六、“三重一大”事项

（一）重大经营决策

2019年，紫金投资集团共召开董事会16次，决议事项43项，其中涉及对外投资17项，融资、财务管理9项，公司治理、制度制定14项，资产处置3项。

（二）重要人事任免

1、2019年6月28日，经市国资委党委研究决定，任命冯金江为集团副总经理、党委委员。

（三）重大产权变动

推进1户低效劣势企业清退，完成1户混合所有制引入社会资本。

（四）大额资金的调动及使用情况

2019年度对外捐赠合计1324.85万元。

七、社会责任履行情况

（一）安全责任

集团严格落实国务院、省、市关于加强安全生产工作的总体要求，不断完善安全生产责任体系。坚持安全生产“党政同责、一岗双责、齐抓共管”要求，深化重点行业领域的隐患排查整治，加强安全生产检查督查，不忘初心、牢记使命，以最严格标准、最扎实作风、最有力行动做好安全生产各项工作，促进集团安全生产形势持续向好。

（二）创新责任

集团统筹协调旗下各类优质金融资源搭建科技金融服务平台，为身处初创期、成长期和成熟期不同阶段的科技创

新企业提供“天使—VC—PE—并购基金”等全生命周期股权投资服务，为大学生来宁在宁自主创业提供全力扶持，形成金融助推科技创新创业的良好环境。

（三）职工权益

集团严格遵守《劳动法》等规定，切实保障职工合法权益。集团工会从职工最关心、最直接、最现实的问题着手，在工作、学习、生活、健康等方面给予人文关怀。

八、重点工程进展情况

总建筑面积约 74 万平方米的金融城项目一期十栋超高层建筑现已投入使用，聚集了工商银行、江苏金融租赁、紫金农商银行、南京证券、台湾彰化银行等多家金融机构法人总部和地区总部，租售去化率超 95%，催生了显著的金融集聚效应和辐射效应。

总建筑面积超过 80 万平方米金融城项目二期地面以上拟建超高层建筑 5 栋，其中主塔楼高度将超过 400 米，建设规模、投资总额和标志性均超过金融城一期工程。