

# 南京紫金资产管理有限公司

## 一、企业基本情况

中文名称：南京紫金资产管理有限公司，简称：紫金资管

英文名称：Nanjing Zijin Asset Management Co., Ltd

法定代表人：蒋海

股东名称：南京紫金投资集团有限责任公司

注册地址：南京市中央路 258 号-28,1701-1710 室

经营范围：对外投资、并购、重组；资产管理；组建、受托管理私募股权投资基金；资产收购、管理、处置；科技孵化器投资及运营；财务、投资、法律及风险管理咨询和顾问。

办公地址及邮政编码：南京市江宁区胜利路 89 号紫金研发创业中心 7 号楼 13 层，211100

网址：<http://www.njzjamc.com>

简介：南京紫金资产管理有限公司是江苏省内以资产经营为主业的专业化资产管理公司。公司成立于 1987 年 10 月，是南京紫金投资集团成员企业、中国投资协会国有投资公司专业委员会及江苏省投资协会常务理事单位。公司以金融和非金融不良资产为入口，通过重整、重组、重构等手段，重建资产价值，打造“不良资产+投行+金融服务”的综合化资产管理服务业务链。以紫金研发创业中心为载体，为中小企业提供集办公、研发、孵化加速与一站式投融资服务为一体科创园区，助力企业在园区持续成

长。以银润典当为重心，为中小企业提供短期抵、质押融资服务，发挥典当金融服务功能，支持实体经济和小微企业发展。

## 二、主要会计数据和财务指标（截至 2021 年末数据）

- 1、资产总额：期末余额 64.61 亿元；
- 2、负债总额：期末余额 35.36 亿元；
- 3、所有者权益总额：期末余额 29.25 亿元；
- 4、营业收入：本期累计 2.42 亿元；
- 5、利润总额：本期累计 1.27 亿元。

下属企业 1：南京国资资产处置有限责任公司

### 一、基本情况

中文名称：南京国资资产处置有限责任公司，简称：国资处置

法定代表人：解旭方

股东名称：南京紫金资产管理有限公司

注册地址：南京市玄武区中央路 258 号-28，17 层

经营范围：授权或委托的国有资产处置、项目投资、管理；资产置换、转让和销售；债务重组、企业重组；投资、财务咨询。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

办公地址及邮政编码：南京市江宁区胜利路 89 号紫金研发创业中心 7 号楼 13 层，211100

简介：南京国资资产处置有限责任公司成立于 2002 年 12 月，是经南京市国资委授意成立、专业从事国有资产处置的公司。目前国资处置为南京紫金资产管理有限公司全资子公司。国资处置成立 19 年来，接受了南京市国资委、南京市国资集团、南京紫金资产管理有限公司等多家单位的委托处置业务，按照市场化运作原则，盘活、优化配置了大量国有资产。

### 二、主要会计数据和财务指标（截至 2021 年末数据）

- 1、资产总额：期末余额 8387.52 万元；
- 2、负债总额：期末余额 5190.27 万元；
- 3、所有者权益总额：期末余额 3197.25 万元；
- 4、营业收入：本期累计 5555.92 万元；

5、利润总额：本期累计 373.31 万元。

下属企业 2：南京紫金研创科技发展有限公司

### 一、基本情况

中文名称：南京紫金研创科技发展有限公司

法定代表人：王瑞

股东名称：南京紫金资产管理有限公司

注册地址：南京市江宁经济技术开发区胜利路 89 号

经营范围：园区开发经营、管理服务；科技技术研发、技术转让、技术咨询、技术服务；展览展示服务；会务服务；企业形象策划；营销策划；自有房屋及配套设施、场馆租赁；物业管理及配套服务；停车场管理服务；房屋及园区内相关设施设备的维护及维修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

办公地址及邮政编码：南京市江宁区胜利路 89 号紫金研发创业中心 4 号楼 2 层，211100

简介：南京紫金研创科技发展有限公司管理的紫金研创中心位于江宁区胜利路 89 号，累计投资 10 亿元，建筑面积 20 万平方米。聚焦全市战略性新兴产业招商，引入各类科技型企业、现代服务业企业 100 余家，培育科小、高企、规上企业 20 余家，入驻企业地方纳税贡献过亿元。

### 二、主要会计数据和财务指标（截至 2021 年末数据）

1、资产总额：期末余额 50531.61 万元；

2、负债总额：期末余额 13945.25 万元；

- 3、所有者权益总额：期末余额 36586.36 万元；
- 4、营业收入：本期累计 2652.83 万元；
- 5、利润总额：本期累计 623.34 万元。

### 下属企业 3：南京银润典当有限公司

#### 一、基本情况

中文名称：南京银润典当有限公司，简称：银润典当

法定代表人：王瑞

股东名称：

南京紫金资产管理有限公司持股 70%；

孙维理（身份证 320106195402200832）持股 12%；

南京紫金融资担保有限责任公司持股 10%；

仇海泓（身份证 320106196711100426）持股 4%；

曹梅（身份证 320113196711141643）持股 4%。

注册地址：南京市秦淮区集庆路 198 号

经营范围：动产质押典当业务；财产权利质押典当业务；房地产（外省、自治区、直辖市的房产或者未取得商品房预售许可证的在建工程除外）抵押典当业务；限额内绝当物品的变卖；鉴定评估及咨询服务；依法批准批准的其他典当业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

办公地址及邮政编码：南京市鼓楼区中山路 129 号中南国际大厦 1701 室，邮编 210000

网址：<http://www.njyrdd.com/>

简介：南京银润典当有限公司成立于 2015 年 6 月，现已成为江苏省内有一定影响力的典当企业。2018 年，在市金融监管局和全体会员企业的支持下，成功当选南京典当业协会会长单

位，公司董事长当选新一任会长。公司本着“国有平台、安全放心、救急解难，快速低息”的宗旨，以专业化、标准化的服务，为中小企业和城镇居民提供短期快速融资服务。主要经营范围：房地产抵押典当，财产权利质押典当；贵金属、钻石、名表、名包、奢侈品、玉器、数码产品、汽车、摩托车等质押典当；限额内绝当物品变卖等。

## 二、主要会计数据和财务指标（截至 2021 年末数据）

- 1、资产总额：期末余额 9223.58 万元；
- 2、负债总额：期末余额 3114.42 万元；
- 3、所有者权益总额：期末余额 6109.16 万元；
- 4、营业收入：本期累计 1352.18 万元；
- 5、利润总额：本期累计 547.36 万元。